**FIŞA DE PROIECT de investiție**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Domeniul investiției: Regenerare urbană** |
|  | **Data depunerii la ADR** |
|  | **Instituţia/structura beneficiară** |
| *Notă: Solicitantii de finanţare pot fi consilii locale, primarii și consilii județene, conform Legii 215/2001 a administrației publice locale cu modificarile si completările ulterioare, parteneriate intre UAT-uri sau Asociatii de Dezvoltare Intercomunitara (ADI)* |
|  | **Titlul Proiectului de investiție** |
| ........................[[1]](#footnote-1) |
|  | **Persoana de contact:** |
| Nume: .....................  Telefon:.....................  E-mail:..................... |
|  | **Obiectivele proiectului de investiție** |
| Obiectivul general:  .....................  Obiectivul specific:  ................................  Notă. Proiectul de investitii trebuie sa se inscrie in Obiectivul de Politica 2 „O Europa mai verde, cu emisii scazute de carbon” – Obiectivul specific „Îmbunătățirea protecției naturii și a biodiversității, a infrastructurii verzi în special în mediul urban și reducerea poluării„.  *Proiectul trebuie sa vizeze, conform propunerii de Regulament privind fondurile europene destinate politicii de coeziune 2021-2027:*   * *Măsuri de remediere a siturilor contaminate/ abandonate, inclusiv refacerea ecosistemelor;* * *Regenerarea spațiilor urbane degradate și abandonate/ îmbunătațirea și crearea de zone verzi, reconversia funcţională a terenurilor virane degradate/ neutilizate/abandonate şi reincluderea acestora în circuitul social/ economic sau ca rezervă de teren pentru viitoare investiții la nivelul orașelor, în vederea creării condiţiilor necesare pentru o dezvoltare durabilă urbană*.   ***Localizarea proiectului (****va rugam detaliati):*  ***Proiectul se implementeaza intr-o zona functionala:*** *da/nu;*  ***Proiectul se implementeaza in zona ITI:*** *da/nu.* |
|  | **Rezultate aşteptate ale proiectului de investiție** |
| *Obs. Se vor avea in vedere tipurile de Indicatori de rezultat (RCR) din propunerea de Regulament privind fondurile europene destinate politicii de coeziune 2021-2027, respectiv:*  ***Indicatori de rezultat****:*   * ***RCR 52*** *– Suprafata de teren rehabilitata, utilizata pentru crearea de spatii verzi, locuinte sociale, in scopuri economice sau in alte scopuri*   Indicatorul de rezultat RCR 52 se refera la suprafata de teren contaminat care a fost reabilitata si pentru care beneficiarul finantarii a adoptat un Plan de masuri cu scopul de a reutiliza terenul reabilitat, fie ca spatiu verde, fie ca spatiu destinate contruirii de locuinte sociale sau desfasurarii de activitati economice, culturale, sportive sau alte activitati pentru comunitate.  Unitate de masura: Ha.   * ***RCR 95*** *- Populația care are acces la spatii verzi noi sau modernizate*   Indicatorul de rezultat RCR 95 se refera la populatia de pe raza a 2 km fata de zonele verzi nou-construite sau reabilitate din zonele urbane.  Unitate de masura: Nr. persoane (populatie). |
|  | **Indicatori de realizare imediată / rezultat care vor fi atinși în cadrul proiectului de investiție** |
| *Obs. Se vor avea in vedere tipurile de Indicatori de realizare (RCO) din propunerea de Regulament privind fondurile europene destinate politicii de coeziune 2021-2027, respectiv:*  *-* ***Indicatori de realizare****:*   * ***RCO 36*** *– Infrastructura verde sprijinita in alte scopuri decat adaptarea la schimbarile climatice.*   Indicatorul de realizare RCO 36 se refera la spatii verzi nou-create sau semnificativ imbunatatite, care vor fi utilizate in alte scopuri decat adaptarea la schimbarile climatice. Lucrarile de mentenanta a spatiilor verzi sunt excluse de la finantare.  Exemple de tipuri de infrastructura care pot beneficia de sprijin: pereti “verzi”, acoperisuri “verzi”, crearea de spatii verzi in curtile scolilor, permeabilizarea solului etc.  Unitatea de masura: Ha.   * ***RCO 38*** *- Suprafața de teren reabilitat care beneficiază de sprijin.*   Indicatorul de realizare RCO 38 prevede ca suprafata de teren care se reabiliteaza trebuie sa fie poluata, de ex. unitati militare dezafectate, terenuri abandonate etc, care se vor pregati in vederea realizarii de spatii verzi, locuinte sociale, activitati economice, culturale, sportive etc.  Unitate de masura: Ha.   * ***RCO X*** *–* Spatii deschise nou-create sau reabilitate in zone urbane - reprezinta suprafata zonelor publice aflate in aer liber, reabilitate sau nou-create. Indicatorul nu include interventii acoperite de alti indicatori aferenti altor Obiective de Politica (de ex. drumuri reabilitate, terenuri reabilitate etc). Lucrarile de reparatii si mentenanta sunt sunt excluse de la finantare. |
|  | **Justificarea proiectului de investiție** |
| 1. **Strategia/Strategiile/Alte studii în care se încadrează proiectul**   Notă: Proiectul trebuie să fie parte a Strategiei Integrate de Dezvoltare Durabila/Strategiei de dezvoltare locală / județeană elaborată conform legii la nivelul autorităților publice locale / județene / polului de creștere / zonei urbane funcționale sau din alte studii de specialitate aprobate de acestea. |
| 1. **Intervențiile proiectului de investiție au în vedere:**   Proiectele de investitiitrebuie sa contina urmatoarele tipuri de intervenții stabilite in Anexa 1 la propunerea de Regulament privind stabilirea unor dispozitii comune FEDR, FSE+, FC si FEPAM:  *046 – Reabilitarea siturilor industriale si a terenurilor contaminate*  *049 – Protejarea, restaurarea si utilizarea sustenabila a siturilor Natura 2000;*  *050 – Protejarea naturii si a biodiversitatii, infrastructura albastra si verde.* |
| 1. **Proiectul se afla pe lista de rezerva a POR 2014-2020 și are elaborate următoarele documente:**   **…….**  **sau**  **Proiectul nu se afla pe lista de rezerva a POR 2014-2020**  Notă: În cazul în care proiectul este inclus pe lista de rezerva a POR 2014-2020, se va avea în vedere doar actualizarea documentațiilor tehnico-economice existente sau continuarea acestora în vederea implementarii proiectelor. |
| 1. **Relevanța și fezabilitatea / sustenabilitatea proiectului** |
| 1. **Caracterul integrat al ideii de proiect de investiție cu alte proiecte**   Notă :   * Corelari cu alte proiecte regionale, nationale, sectoriale finalizate sau aflate in implementare indiferent de sursa de finanțare * Masura în care de implementarea proiectului, ale carui documentatii sunt propuse a fi finantate din POAT, depind si alte initiative de dezvoltare de la nivelul local/regiunii. |
|  | 1. **Contribuția proiectului la obiectivele privind dezvoltarea durabilă, egalitatea de șanse, nediscriminare și egalitatea de gen**   Vor trebui inserate informatii referitoare la:   * masuri de accesibilizare ce vor fi prevazute in cadrul proiectului pentru persoanele cu dizabilitati * masuri pentru asigurarea egalitatii de gen, sanse si nediscriminare ; * masuri pentru protectia mediului, utilizarea eficienta a resurselor, atenuarea si adaptarea la schimbari climatice, biodiversitate. |
|  | **Buget eligibil estimat total al investiției**  .... euro, din care ....... euro fara TVA  Notă: Valoarea estimata a proiectului, fără TVA, trebuie sa fie cuprinsa între:   * 3.000.000 euro - 7.500.000 euro pentru municipiile reședință de județ * 1.000.000-5.000.000- pentru celelalte municipii și orașe   ATENTIE! Conform Hotărârii nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, in valoarea totala estimata a proiectului de investitii este inclusa si valoarea documentatiei tehnico-economice si a altor documentatii suport, asa cum sunt acestea detaliate in actul normativ mentionat.  Cursul utilizat pentru transformarea in euro este cursul Inforeuro de la data depunerii fisei de proiect de investiție. |
|  | **Documentații tehnico- economice și alte documentații penntru care se solicită finanțare din POAT**  .......  Notă: Documentațiile tehnico-economice pentru care se acordă sprijin financiar în conformitate cu Ghidul POAT sunt: studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz; proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor; proiectul tehnic de execuție.  În plus, dacă este necesar se va acorda sprijin financiar și pentru documentații de tipul: studii geotehnice, studii pentru obținerea acordurilor/avizelor de mediu, studii arheologice, studii hidrologice, studii topografice, documentații cadastrale, precum și orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize/autorizații care sunt necesare pentru implementarea proiectelor din domeniul regenerare urbană.  Atenție: Documentatia elaborata trebuie sa respecte continutul cadru impus de HG 907/2016. |
|  | **Bugetul estimat solicitat din POAT pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice sau alte documentații** (valoare totala, inclusiv TVA, in lei)  …..  Notă: Se va atașa Nota de fundamentare a bugetului privind rezonabilitatea costurilor |
|  | **Perioada de implementare pentru realizarea documentațiilor în cadrul proiectului finanțat din POAT** |
| ........  Nota: Perioada de implementare poate fi curprinsă între iunie 2020 și decembrie 2021 (include și perioada necesară efectuării plăților către contractor). |
|  | **Axa prioritară/Obiectiv specific POAT** |
| Acest document se aplică apelului de proiecte dedicat pregătirii de proiecte din Programul Operațional Asistență Tehnică (POAT) 2014-2020  Axa prioritară 1 Întărirea capacității beneficiarilor de a pregăti și implementa proiecte finanțate din FESI și diseminarea informațiilor privind aceste fonduri  Obiectivul Specific 1.1 Întărirea capacității beneficiarilor de proiecte finanțate din FESI de a pregăti şi de a implementa proiecte mature  Acțiunea 1.1.1 Asistență orizontală pentru beneficiarii FESI și specifică pentru beneficiarii POAT, POIM și POC, inclusiv instruire pentru aceștia și pentru potențialii beneficiari FESI. |

ATENTIE:

1. Pentru criteriile suplimentare stabilite la nivelul regiunii, ADR va completa fișa cu secțiuni pe care beneficiarul le va completa astfel încât ADR să poată efectua prioritizarea și selecția fișelor.
2. O unitate administrativ teritorială/un parteneriat/un ADI poate obține sprijin financiar pentru documentația tehnico-economică aferentă unui singur proiect de regenerare urbană.
3. Beneficiarii documentațiilor tehnico-economice pentru care se acordă sprijinul financiar din POAT 2014-2020, au obligația de a depune cereri de finanțare pentru proiectele pentru care au fost pregătite documentațiile tehnico-economice, în condițiile care vor fi prevăzute de ghidurile solicitantului pentru apelurile de proiecte lansate în perioada de programare 2021-2027, sub sancțiunea restituirii finanțării acordate în condițiile prevăzute de contractele de finanțare pentru pregatirea documentațiilor tehnico-economice *(declarație pe propria răspundere).*
4. Declarație pe propria răspundere din care sa reiasă ca UAT-urile nu au mai solicitat/beneficiat de asistență financiară din fonduri europene nerambursabile pentru aceste proiecte/idei de proiecte și totodată, prin care se vor angaja că nu vor mai solicita în perioada 2021-2027 sprijin pentru elaborarea acelorași tipuri de documente ca cele elaborate prin acest proiect.
5. Solicitantul va mentiona in Fisa de proiect daca aria proiectului se afla intr-o zona protejata sau in proximitatea unei zone protejate.
6. Solicitantul va prezenta o scurta descriere a stadiului pregatirii proiectului (gradul de maturitate).
7. Solicitantul va preciza daca terenul pe care se va realiza investitia are anumite conditionalitati derivate din acte normative (de ex. HG sau alte acte administrative).
8. In cazul in care proiectul va include indicatorul de rezultat RCR 52, va rugam sa atasati o varianta preliminara a Planului de masuri pentru reutilizarea terenulului reabilitat, fie ca spatiu verde, fie ca spatiu destinat contruirii de locuinte sociale sau desfasurarii de activitati economice, culturale, sportive sau alte activitati pentru comunitate.

1. Un UAT /ADI poate obține sprijin financiar în condițiile prezentei ordonanțe de urgență pentru documentația tehnico-economică aferente unui singur proiect de regenerare urbană. [↑](#footnote-ref-1)